



1º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 3/1991

Nos termos do nº 7 do artigo 27º e nº 1 do artigo 5º, ambos do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro é emitido o 1º Aditamento ao Alvará de Loteamento nº 3/1991, requerido pela *Câmara Municipal de Soure*, contribuinte fiscal nº 507103742, com morada na Praça do Município nesta vila de Soure, *na qualidade de proprietária do lote nº 1* e da área de cedência e *Junta de Freguesia de Granja do Ulmeiro*, contribuinte fiscal nº 506998878, com sede na rua das Escolas, nº 5, no lugar e freguesia de Granja do Ulmeiro e concelho de Soure, *na qualidade de proprietária do lote nº 2*, ambos resultantes do loteamento titulado pelo alvará nº 3/1991 sito em Quinta do Olival na Granja do Ulmeiro, sendo que a área de cedência, tem a área total de 1.482,60 m², a confrontar de norte com Polidesportivo, Associação da Granja do Ulmeiro e Junta de Freguesia, de sul com Lote 2, de nascente com Lote 3 e de poente com o Lote 1. Está descrito na Conservatória do Registo Predial de Soure sob o nº 461/Granja do Ulmeiro e omissa na matriz. **Lote 1**, tem a área total de 2.814,00 m², confronta a norte e nascente com arruamento público, de sul com herdeiros de Manuel Correia da Costa Diamantino Ramos e António Victor Costa e de poente com herdeiros de Carlos Augusto Castro Veloso e Horácio Teixeira Pires, está descrito na Conservatória do Registo Predial de Soure sob o nº 462/Granja do Ulmeiro e inscrito na matriz predial urbana da freguesia da Granja do Ulmeiro sob o nº 1473. **Lote 2**, tem a área total de 1.102,40 m², confronta de norte e poente com arruamento público, de sul com terreno do Ulmeirense e de nascente com Instituto Pedro Hispano, está descrito na Conservatória do Registo Predial de Soure sob o nº 463/Granja do Ulmeiro e inscrito na matriz predial urbana da freguesia da Granja do Ulmeiro sob o nº 1019 e **Lote 3**, com a área total de 3.156,00 m², confronta a norte, nascente e poente com arruamento público e de sul com Instituto Pedro Hispano, está descrito na Conservatória do Registo Predial de Soure sob o nº 464/Granja do Ulmeiro e inscrito na matriz predial urbana da freguesia da Granja do Ulmeiro sob o nº 946, através do qual é licenciada a alteração à licença de operação de loteamento titulada pelo alvará atrás identificado.-----

A presente alteração ao loteamento, foi aprovada por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal, em 22 de dezembro de 2016, com competências que lhe foram delegadas pela Câmara Municipal, conforme deliberação deste órgão executivo tomada na sua reunião ordinária realizada em 28 de outubro de 2013.-----

MUNICÍPIO DE SOURE
DEPARTAMENTO DE OBRAS E URBANISMO

Esta alteração respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e implicou, de acordo com a planta que constitui o Anexo I, a alteração das seguintes especificações:-----

• **Alteração da área do lote 2 e da área de cedência:**-----

- Há lugar ao aumento da área do lote 2 e diminuição da área do arruamento e parque de estacionamento;-----

Os lotes nº 1 e 3 mantêm as características do loteamento original.-----

Quadro Síntese do loteamento alterado:

	Área (m ²)	Uso	Nº pisos
Lote nº 1	2.814,00	Escola Primária	2
Lote nº 2	1.102,40	Unidade de Saúde	2
Lote nº 3	3.156,00	Edifício escolar	2
Cedência	1.482,60	Arruamento e parque de estacionamento	
TOTAL	8.555,00		

A presente alteração não implica a realização de obras de urbanização.-----

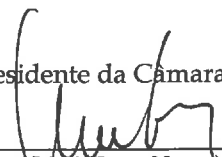
Município de Soure, 22 de dezembro de 2016,

A responsável pelo serviço,



(Maria José Carvalhão, Eng^a)

O Presidente da Câmara,



(Mário Jorge Nunes)