

*15.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008*

ACTA

ORDEM DE TRABALHOS

Ponto 1. Período de Antes da Ordem do Dia / Informações

Ponto 2. Decisões proferidas ao abrigo de Delegação e Subdelegação de Competências

2.1. Licenciamento de Obras Particulares

Ponto 3. Apreciação da Proposta de Acta de 09.08.2007

Ponto 4. **EDUCAÇÃO**

. CENTRO ESCOLAR DAS FREGUESIAS DE DEGRACIAS/POMBALINHO

. POCENTRO – MAIS CENTRO

- Aprovação da Candidatura

Ponto 5. **EDUCAÇÃO – PRÉ-ESCOLAR**

. SERVIÇO DE APOIO À FAMÍLIA

. Programa de Expansão e Desenvolvimento da Educação Pré-Escolar

- Participação Familiar – 2008/2009

Ponto 6. **EDUCAÇÃO**

. SERVIÇO DE APOIO À FAMÍLIA

. Acordos de Cooperação – 2008/2009

- Programa de Expansão e Desenvolvimento da Educação Pré-Escolar

- Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos
Alunos do 1.º CEB

***15.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008***

Ponto 7. ABASTECIMENTO PÚBLICO – ÁGUA

- . CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DA REDE EXISTENTE
- . Substituição de Tubagem em Alfarelos
 - Adjudicação

Ponto 8. COMUNICAÇÕES E TRANSPORTES – REDE VIÁRIA E SINALIZAÇÃO

- . ABERTURA DE ESTRADAS E CAMINHOS
- . Execução de Arruamentos nos Baixos - Freguesia de Tapeus
 - Adjudicação

Ponto 9. TERRAS DE SICÓ

- . POCENTRO - MAIS CENTRO
- . PROVERE - Programa de Valorização Económica de Recursos Endógenos
 - Aprovação de Candidatura

Ponto 10. *Outros assuntos a incluir, se for caso disso, nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18.09.*

***15.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008***

Ponto 1. Período de Antes da Ordem do Dia / Informações

Encontra-se ausente o Senhor Vereador Dr. Carlos Páscoa, por motivo de gozo de férias.

O Senhor Presidente deu início à reunião começando por prestar as seguintes informações:

*** CULTURA**

No dia 2 de Agosto, estive presente no XXIV Festival Nacional de Folclore do Grupo de Folclore do Melriçal.

No dia 9 de Agosto, no XXVII Festival Nacional de Folclore do Rancho Típico de Paleão, XXII Internacional.

Qualquer destas iniciativas decorreu com expressiva afluência de público, sendo que ambas tiveram uma recepção solene aos Grupos convidados, no Salão Nobre da Câmara Municipal.

*** DESPORTO**

- As Piscinas Municipais de Vila Nova de Anços estão a funcionar com total e completa normalidade.

- No dia 3 de Agosto, estivémos presentes no XX Aniversário da Associação Regional de Caça e Pesca de Vila Nova de Anços, que mostrou, mais uma vez, uma dinâmica que é inequívoca, e merecedora de elogio, porque tem uma expressão e um alcance social que vai muito para além do Concelho e isso explica porque é que têm conseguido acumular algumas responsabilidades, mesmo na Defesa do Meio Ambiente.

Evidentemente que também aproveitaram para nos agradecer e manifestar satisfação pelos investimentos que temos vindo a fazer no alargamento de infraestruturas básicas, designadamente em termos de prolongamentos de adutoras de água e de rede de iluminação pública... agradecimento e satisfação compreensíveis uma vez que, por via desses alargamentos, o próprio campo de tiro também já está ligado, quer à rede de iluminação pública, quer à rede de abastecimento público de água, o que lhes abriu outros horizontes/perspectivas...

***15.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008***

- No dia 3 de Agosto, estive, com o Senhor Chefe de Gabinete, Américo Nogueira, no final do III Granja Futsal.

* URBANIZAÇÃO E URBANISMO

- Já está concluído o investimento desenvolvido junto ao Largo do Castelo e à Praça D. Manuel I. Tratou-se de um investimento de grande dignidade urbana que reabriu a passagem da Praça D. Manuel I para o Largo do Castelo.

- Quer na antiga Praça do Peixe, em frente à Praça D. Manuel, quer no Largo do Castelo, realizou-se a requalificação da iluminação dessas duas Praças.

- Em termos de Bairro Pré-Fabricado estamos a concluir hoje a 12.ª fase, ou seja, neste momento estão demolidas 22 casas. Para além desta questão de estatística urbana, o facto de haver paz social resultante das famílias que entretanto tiveram de sair, é sinal de que foi encontrada uma solução bem mais satisfatória.

- Em Vila Nova de Anços, o investimento que adjudicámos nas traseiras da Sede da Casa do Povo - drenagem, estabilidade dos taludes -, está feito... está ainda em curso a execução do passeio complementar.

* APOIO À ACTIVIDADE ECONÓMICA

- Está a decorrer, com total normalidade, o serviço de videovigilância na Zona Industrial de Soure.

- Estive, conjuntamente com o Senhor Governador Civil do Distrito de Coimbra e com o Senhor Presidente de Junta de Freguesia de Vila Nova de Anços, na cerimónia simbólica de colocação da primeira pedra em mais um investimento privado de grande significado, o da Empresa VICOMETAL, no domínio da metalomecânica... Este processo deu entrada na Câmara em 6 de Junho de 2008, sendo que, paralelamente, foi aprovado a 16 de Julho de 2008 o Projecto Eléctrico pela Direcção Regional de Economia do Centro... também, paralelamente, foi obtida a Certidão de Localização da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, foi aprovado o estabelecimento industrial pelo Ministério da Economia e a Câmara Municipal deferiu o pedido de licenciamento por despacho de 23 de Julho, tendo a licença sido emitida a 30 de Julho... ou seja, entre 6 de Junho e 30 de Julho, todo o processo foi resolvido!!!... Mais do que às vezes dizermos que é preciso apoiar a actividade económica, é com exemplos concretos, confrontados com os factos, que devemos falar de apoio à actividade económica.

***15.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008***

Em 2001 era uma empresa com 12 postos de trabalho, hoje tem 160 e no final do investimento prevê 300 directos mais 100 indirectos!!!... Estamos a falar de que a capacidade de produção, com este investimento, em novas tecnologias incluirá também uma nave para afectação ao desenvolvimento e concepção de equipamentos para energias renováveis, isto é, há um conjunto de equipamentos, designadamente eólicos, ainda que de menor capacidade do que aqueles que temos no Parque Eólico de Degraças/Rabaçal, mas que passam também a ser produzidos por esta unidade.

- Concluimos uma intervenção por administração directa, na melhoria dos acessos públicos à unidade industrial FRUTORRA, nas Degraças... Assim, passou a ter outra fluidez em termos de recepção de matéria prima e em termos de transbordo de produto acabado, mas passou a ter, acima de tudo, um conjunto de acessibilidades adjacentes e envolventes perfeitamente compatíveis com aquilo que é já o seu peso em termos económicos...

*** REDE VIÁRIA/SINALIZAÇÃO**

- Está iniciado e concluído o investimento em sinalização horizontal e pintura de marcas rodoviárias.

- No Sobral estão concluídos os arruamentos, quer os adjudicados, quer os desenvolvidos por administração directa.

- Na Pouca Pena, estão já realizados 50% realizados dos arruamentos, por administração directa.

- Já começou a construção da Nova Ponte sobre o Rio Ega.

- Na Terça-feira, começa a parte final da ligação da Quinta Cruz até ao início da estrada que vai para os Lourenços.

*** PROTECÇÃO CIVIL**

- O Gabinete Técnico Florestal tem mantido um conjunto de reuniões sobre o Plano Operacional Municipal... têm-se verificado todos os patrulhamentos de vigilância com os objectivos dissuasores previstos... este gabinete está também a acompanhar a limpeza das faixas de gestão de combustível, ultimamente, na

***15.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008***

Estrada Municipal de Vila Nova de Anços ao Barroco, de acordo com o plano trienal; estão também a acompanhar os processos de arborização e rearborização que estão a decorrer no Concelho de Soure. Além disso, com autorização superior, têm participado e apoiado sessões de esclarecimento, exactamente sobre o tema “Defesa da Floresta Contra Incêndios - Campanha de Sensibilização/2008”.

O Senhor Vice-Presidente Santos Mota referiu que: “estive, em representação do Senhor Presidente de Câmara, no dia 4 de Agosto, numa festa/convívio nas Malhadas, promovida pela Associação local.

No dia 9 de Agosto, estive presente na entrega de prémios, numa iniciativa desportiva organizada pela Casa do Benfica de Soure.

No dia 10 de Agosto, estive, em representação do Senhor Presidente, em diversas festas/convívios com as populações, nomeadamente de Vale Centeio, Degracias, Casal Novo e Simões.”

A Senhora Vereadora Dra. Manuela Santos referiu que: “gostaria de fazer um balanço relativamente à intervenção que temos feito no Bairro Pré-Fabricado. Das 30 casas pré-fabricadas existentes, estamos a concluir hoje a 22.ª demolição; aprovámos, na última reunião, o ajuste directo da 23.ª e da 24.ª, e traremos, na próxima reunião de Câmara, a adjudicação.

Informei, informalmente, o Senhor Presidente de Câmara de que tinha tido a informação de que ganhámos o único caso que foi a Tribunal das Casas Pré-fabricadas, a casa 29; penso que é uma notícia que nos agrada. Restam-nos cinco casas, neste momento, a nossa dificuldade é encontrar casas no mercado de arrendamento, embora tivéssemos estimulado bastante o arrendamento na Vila de Soure porque todas estas famílias estão na Vila, à excepção de uma que, por opção, foi para fora mas ainda na Freguesia de Soure.

A intervenção que temos feito no Bairro Social é mais completa do que aquilo que é visível, que é a demolição. São os nossos técnicos, as nossas carinhas que fazem a mudança dos pertences destas pessoas para a casa de arrendamento para onde vão; é feita uma visita antes, pela família, para saberem onde vão habitar; este arrendamento tem uma fase prévia que é a visita, quer da técnica da Acção Social, quer do Eng.º Civil que acompanha esta área para, com apresentação de Relatório, dizer se a casa está adequada ou não a poder ser arrendada. Depois todo o Relatório vai para o IHRU - Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana, para o Porto. Posso garantir que existe um clima de boas relações entre a Câmara Municipal e as famílias que saíram do bairro. Das famílias que ainda se encontram

**15.^a Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008**

lá a viver, duas delas são duas pessoas de 83 e 84 anos e, portanto, teremos de avaliar juntamente com as famílias esta intervenção. Este era o balanço que gostava de fazer da intervenção que temos no Bairro Pré-fabricado.”

Ponto 2. Decisões proferidas ao abrigo de Delegação e Subdelegação de Competências

2.1. Licenciamento de Obras Particulares

No período decorrido entre a última reunião e a de hoje não se verificou nenhum licenciamento de obras particulares.-----

Ponto 3. Apreciação da Proposta de Acta de 09.08.2007

Deliberado, por unanimidade, aprovar a presente proposta de acta.-----

Ponto 4. EDUCAÇÃO

- . CENTRO ESCOLAR DAS FREGUESIAS DE DEGRACIAS/POMBALINHO
- . POCENTRO – MAIS CENTRO
- Aprovação da Candidatura

O Senhor Presidente deu conhecimento ao Executivo da comunicação formal da aprovação da Candidatura...

Foi tomado conhecimento.-----

Ponto 5. EDUCAÇÃO – PRÉ-ESCOLAR

- . SERVIÇO DE APOIO À FAMÍLIA
- . Programa de Expansão e Desenvolvimento da Educação Pré-Escolar
- Participação Familiar – 2008/2009

O Senhor Presidente referiu que: “como sabem, normalmente no período que antecede o início de um novo ano lectivo, temos que aprovar alguns ajustes, alguma maturação das medidas que, anualmente, têm caracterizado a nossa Política Municipal de Educação... Uma delas tem a ver com, no âmbito do Serviço de Apoio à Família, o desenvolvimento da Educação Pré-Escolar, exactamente com a Participação Familiar. A proposta da Senhora Vereadora, Dra. Ana Maria Treno é muito semelhante à de anos anteriores, mantém as mesmas balizas mais marcantes da nossa política, designadamente no que diz respeito a consciência social... as mesmas, porque fixa valores percentuais substancialmente inferiores aos previstos no diploma legal vigente a nível nacional; fixa um escalão que isenta de

***15.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008***

pagamento os agregados familiares com condições socioeconómicas muito desfavorecidas e fixa uma comparticipação familiar máxima, explicando como é que se baseia esse cálculo.

Na proposta deste ano, gostaria apenas de vos dar nota do seguinte: em primeiro lugar, no 1.º escalão, achámos que a isenção total não deveria ser extensiva a todo o escalão... considerámos que, dentro do mesmo, apesar de tudo, havia diferenças, porque nos pareceu que era extremamente injusto que um agregado que tivesse um rendimento per capita, por exemplo, de 127,80 € não pagasse nada e um de 127,81 € já pagava... entendemos criar um degrau intermédio, portanto, isentar a zeros exclusivamente aqueles que, de facto, têm rendimentos per capita baixos!!!...

No chamado 1.º escalão, enquanto no Município de Soure, uma parte deles está isenta, até 63,90 € per capita... de 63,91€ até 127,00 € pagaram 4,47/8,95 €... com o diploma legal pagariam sempre 19,17 €, portanto, há uma diferença muito grande, mantém-se claramente a consciência social!!!...

Tivemos uma outra preocupação que foi no escalão máximo, na chamada fixação de comparticipação familiar máxima... utilizávamos apenas 1,68×22 dias, mas há uma questão, nós pagamos o auxiliar, o espaço utilizado, isto para já não dizer que pagamos outras coisas... ora, nós achámos que essa comparticipação familiar máxima por serviço deveria ter as 22 refeições, deveria ter, pelo menos, os 9,33 € que cada serviço custa por aluno e deveria ter 1,50 € na manutenção. O que é que isto dá?... Dá que, mesmo assim, nós temos uma comparticipação familiar máxima de 47,79 €...

A questão que se coloca é que, mesmo com 47,79 €, se formos para o diploma legal, a diferença era de 47 para 111, ou no somatório dos dois, de 95 para 207, ou de 95 para 223!!!... Mesmo tendo agravado ligeiramente esta comparticipação familiar máxima, ainda temos aqui uma situação em que na análise comparativa linear da proposta de apoio com as taxas do diploma legal, os de maiores rendimentos têm maior diferença e, portanto, havia que fazer este pequeno ajuste, por isso é que a comparticipação familiar máxima passou a ser calculada não apenas com base no previsto do Despacho conjugado com o outro do preço das refeições, mas também com base em alguns custos com pessoal afecto, designadamente o acompanhamento por auxiliar e em alguns custos de manutenção do espaço utilizado na prestação do serviço.

Apesar de tudo, há uma coisa que não podemos perder de vista... para cerca de 200 miúdos do Pré-Escolar que têm, por exemplo, refeições e prolongamento de horário, só em refeições são servidas mais de 30.000, sendo que se compararmos aquilo que têm sido as receitas para pagar as mesmas, entre o Acordo de

**15.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008**

Cooperação com o Ministério de Educação e aquilo que pagam as famílias, nestas 30.000 refeições, só nas do Pré-Escolar, há cerca de 4/5.000,00 euros que é a Câmara que paga!!!... Isto tudo corre bem, mas tem um custo social com tradução económica... estamos a pagar o transporte de refeições, as auxiliares que os acompanham e estamos a pagar 1,50 €/sala/aluno, onde isso acontece, portanto, é preciso perceber que há um custo social e que é o esforço económico do Orçamento Municipal que está a garantir que as coisas corram bem... a Administração faz neste Concelho o que faz no resto do País, nós é que, mesmo que tenhamos alguma indignação, não nos demitimos de complementar esse esforço porque as crianças estão em primeiro lugar.”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta da Senhora Vereadora Dra. Ana Maria Treno.-----

Ponto 6. EDUCAÇÃO

- . SERVIÇO DE APOIO À FAMÍLIA
- . Acordos de Cooperação – 2008/2009
 - Programa de Expansão e Desenvolvimento da Educação Pré-Escolar
 - Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1.º CEB

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta da Senhora Vereadora Dra. Ana Maria Treno.-----

Ponto 7. ABASTECIMENTO PÚBLICO – ÁGUA

- . CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DA REDE EXISTENTE
- . Substituição de Tubagem em Alfarelos
 - Adjudicação

Do Departamento de Obras e Urbanismo foi presente a seguinte informação:

Assunto: ABASTECIMENTO PÚBLICO - ÁGUA
CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DA REDE EXISTENTE
SUBSTITUIÇÃO DE TUBAGEM EM ALFARELOS
ADJUDICAÇÃO

Por deliberação de 27.06.2008, foi decidido recorrer à figura de **ajuste directo (com consulta obrigatória)**, como procedimento prévio à adjudicação da empreitada acima mencionada.

**15.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008**

Das três empresas consultadas, apenas duas apresentaram proposta:

Empresa	Valor	Prazo
Pinto & Braz, Lda	7.754,86 €	15 dias
JRSF - Joaquim Rodrigues da Silva e Filhos, Lda	10.447,44 €	15 dias

Tendo em conta o critério de análise de propostas - unicamente o preço mais baixo - os serviços sugerem a adjudicação da presente empreitada ao concorrente **Pinto & Braz, Lda**.

Não é obrigatória a celebração de contrato escrito uma vez que o valor é inferior a **49.879,79 euros** (10.000 contos) - *vide* alínea a) do n.º 1 do artigo 59.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, aplicável por força do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 4.º do mesmo diploma.

Foi efectuada audiência prévia escrita dos interessados, nos termos do artigo 101.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, não tendo durante esta fase sido apresentada qualquer reclamação ou pedido de esclarecimentos.

Conclusão:

Tendo em conta a presente informação e o relatório, sugerimos:

1. A **adjudicação** da presente empreitada ao concorrente **Pinto & Braz, Lda**;
2. **Autorização** para a realização da despesa no valor de **7.754,86 euros**, acrescido de IVA.

À Consideração Superior,
O Director de Departamento
(Marcus Tralhão, Dr.)
11.08.2008

Deliberado, por unanimidade, aprovar a adjudicação à empresa que apresentou a proposta mais favorável, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----

Ponto 8. COMUNICAÇÕES E TRANSPORTES – REDE VIÁRIA E SINALIZAÇÃO
 . **ABERTURA DE ESTRADAS E CAMINHOS**
 . **Execução de Arruamentos nos Baixos - Freguesia de Tapeus**
 - **Adjudicação**

Do Departamento de Obras e Urbanismo foi presente a seguinte informação:

Assunto: COMUNICAÇÕES E TRANSPORTES - REDE VIÁRIA E SINALIZAÇÃO
 ABERTURA DE ESTRADAS E CAMINHOS
 FREGUESIA DE TAPEUS

**15.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008**

EXECUÇÃO DE ARRUAMENTOS NOS BAIXOS
ADJUDICAÇÃO

Por deliberação de 27.06.2008, a Câmara Municipal decidiu recorrer à figura do **concurso limitado sem publicação de anúncio**, como procedimento prévio à adjudicação da empreitada acima mencionada.

Das cinco empresas consultadas, apresentaram proposta as seguintes:

Empresa	Valor	Prazo
Redevias - Sociedade de Construções e Vias, SA	101.027,06 €	30 dias
Construções Júlio Lopes, SA	105.100,00 €	30 dias
Sociedade de Construções Elimur, Lda	100.130,20 €	30 dias
JRSF - Joaquim Rodrigues da Silva e Filhos, Lda	99.880,54 €	30 dias

Tendo em conta o critério de adjudicação - o do preço mais baixo - e que a empresa respondeu ao solicitado, embora o valor da proposta seja superior ao da estimativa - 86.893,75 € - continua a ser aceitável, pelo que a comissão de análise das propostas sugere a adjudicação da presente empreitada à empresa **JRSF - Joaquim Rodrigues da Silva e Filhos, Lda**.

É obrigatória a celebração de contrato escrito uma vez que o valor é superior a **49.879,79 euros** - vide alínea a) do n.º 1 do artigo 59.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, aplicável por força do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 4.º do mesmo diploma.

Foi efectuada audiência prévia escrita dos interessados, nos termos do artigo 101.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, não tendo qualquer das empresas apresentado reclamações ou pedidos de esclarecimentos.

Conclusão:

Tendo em conta a presente informação e o relatório, sugerimos:

1. A **adjudicação** da presente empreitada à empresa **JRSF - Joaquim Rodrigues da Silva e Filhos, Lda**;
2. **Autorização** para a realização da despesa no valor de **99.880,54 euros**, acrescido de IVA.

À Consideração Superior,
Por Delegação, o Director de Departamento
(Marcus Tralhão, Dr.)
2008.08.08

Deliberado, por unanimidade, aprovar a adjudicação à empresa que apresentou a proposta mais favorável, conforme decorre da informação técnica dos serviços. ----

Ponto 9. TERRAS DE SICÓ

. POCENTRO - MAIS CENTRO

. PROVERE - Programa de Valorização Económica de Recursos Endógenos

*15.^a Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 14 de Agosto de 2008*

- Aprovação de Candidatura

Foi tomado conhecimento.-----